СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 30.03.2023 №431/50 «Об утверждении Положения о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422187&date=28.10.2022) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=419218&date=28.10.2022&dst=63&field=134) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=420486&date=28.10.2022) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино, мероприятием 02.04 «Предоставление в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, отнесенного к имуществу казны, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов» Подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы городского округа Лотошино «Предпринимательство» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 14.02.2023 № 158, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

**р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 30.03.2023 №431/50 «Об утверждении Положения о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. Пункт 8 Положения о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области в аренду субъектам малого
и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«8. Комитет на десятый рабочий день с даты поступления заявки на портале РПГУ с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, принимает решение:

о заключении договора аренды без проведения торгов путем издания постановления;

о заключении договора аренды путем проведения торгов в случае, предусмотренном пунктом 14 настоящего Положения;

об отказе в передаче имущества в аренду.».

1.2. Подпункт 1.1.1.1. пункта 1 Договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (Приложение № 3 к Положению) изложить в следующей редакции: «1.1.1.1. Целевое использование (назначение) Объекта аренды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.»

1.3. Исключить пункт 2 приложения № 1 к Договору аренды объекта недвижимого имущества,
находящегося в муниципальной собственности Приложения № 3 к Положению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

городского округа Лотошино А.Г. Куликов

Глава городского округа

Лотошино Е.Л. Долгасова

Разослать: депутатам – 20 экз., Комитету по управлению имуществом – 4 экз. (заверенных), прокурору, ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье», юридическому отделу, в дело.